

normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), PUCPEA CARMINA, CNP 2630703030010, având adresa de domiciliu în: localitatea CLUJNA, str. Șosea Pecleanu nr. 12, bl. 9a, sc. A, et. 1
 nr. 2, județul/sectorul ARGEȘ, codul poștal 13267488, e-mail ..., tel. ...
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1221 (ha), la prețul de 14.000 RON (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori ria de folosință *3 **	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul/ (*)	Supra fața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de cartă funciară (**)	Număr tarla/ Lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	V.M.P.	0062 0063	447	81.659	-	-	Priza de fântână	-
Verificat primărie *4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

Pucpea Carmina
(numele și prenumele în clar)

Semnătura Carmina L.S.

Data 12.09.2013

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele, pomarii, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă terenul este în posesia proprietarului, amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de agrement, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă etc. asemenea

NOTĂ:

Comparațiile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Comparațiile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



ROMANIA
Județul Argeș
Comuna Valea Mare Pravăț
CP117805
e-mail:primariavaleamarepravat@yahoo.fr
Tel/fax:0248557112,0248557060



Anexa 1C

la normele metodologice

- Model -

Județul (*) Arges	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Valea Mare-Pravat	Nr. 07 din 18.04.2019 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Pulpea Carmina în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1		
2		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domeniul/Sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	
	1. N-Drum
	2. E-Damian Gheorghe, Dobrescu Ion, B. Paraschiv
	3. S- Neacșa Gheorghe
	4. V- Pârpalac Elena.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar
Boncoi Ion

L.S.

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
Iosifescu Ion

(numele și prenumele/semnătura)



Anexa 1C

la normele metodologice

- Model -

Județul (*) Argeș	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Comuna Valea Mare-Pravăț	Nr. .06 din 18.04.2019 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Pulpea Carmina în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1		
2		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domeniul/Sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. N-Drum Acces
	2. E-Damian Gheorghe, Dobrescu Ion, B. Paraschiv
	3. S- Drum
	4. V- Pârpalac Elena.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Boncoi Ion

L.S.

(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
Iosifescu Ion

(numele și prenumele/semnătura)

Anexa 1B

la normele metodologice

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), Pu. Lucia Corniliu, CNP 2630703030010, având adresa de comunicare în: localitatea CAMPULUNG, str. 2. Berleangr., bl. C10, sc. A, et. 8, ap. 3, județul/sectorul ARGEȘ, codul poștal 0732462428, e-mail 0732462428, tel. 9000 001 având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1221 (ha), la prețul de 9000 RON (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință *3 (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul/ (*)	Supra fața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr r tarla/ Lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>V.M. PRAVAZ</u>	<u>0,1221</u>	<u>448</u>	<u>81.660</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>Verificat</u>	<u>-</u>
Verificat primărie *4)	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

Pu. Lucia Corniliu
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature] L.S.

Data 17.04.2019

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.